SOTTRUM 2030

Integriertes Entwicklungskonzept
Sottrum, Stuckenborstel und Everinghausen

Dialogforum „Ortskern“

am 16.10.2019

Stadtplanung und Architektur plan zwei

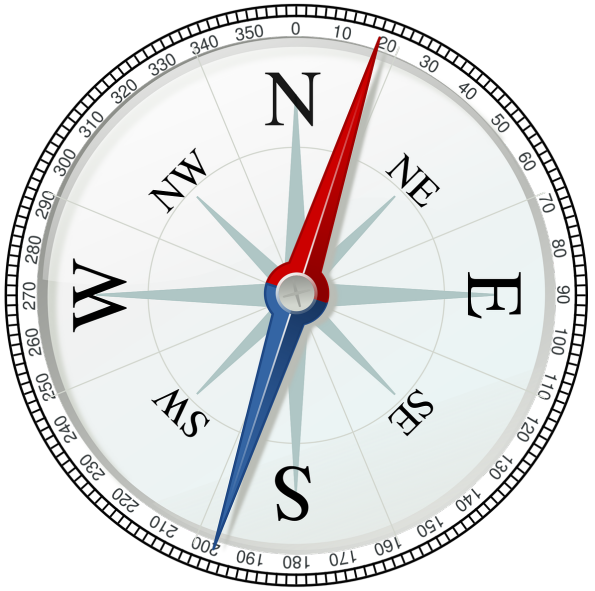
Ablauf

1. Begrüßung
2. Überblick Gesamtprozess und Dialogforen
   Stand der Diskussion zum Thema Ortskern
3. Arbeitsgruppen:
   - Ortsidentität, Soziales und Kultur
   - Mobilität und Versorgung
4. Ergebnisse AGs, Rückfragen und Diskussion
5. Ausblick

Sottrum 2030

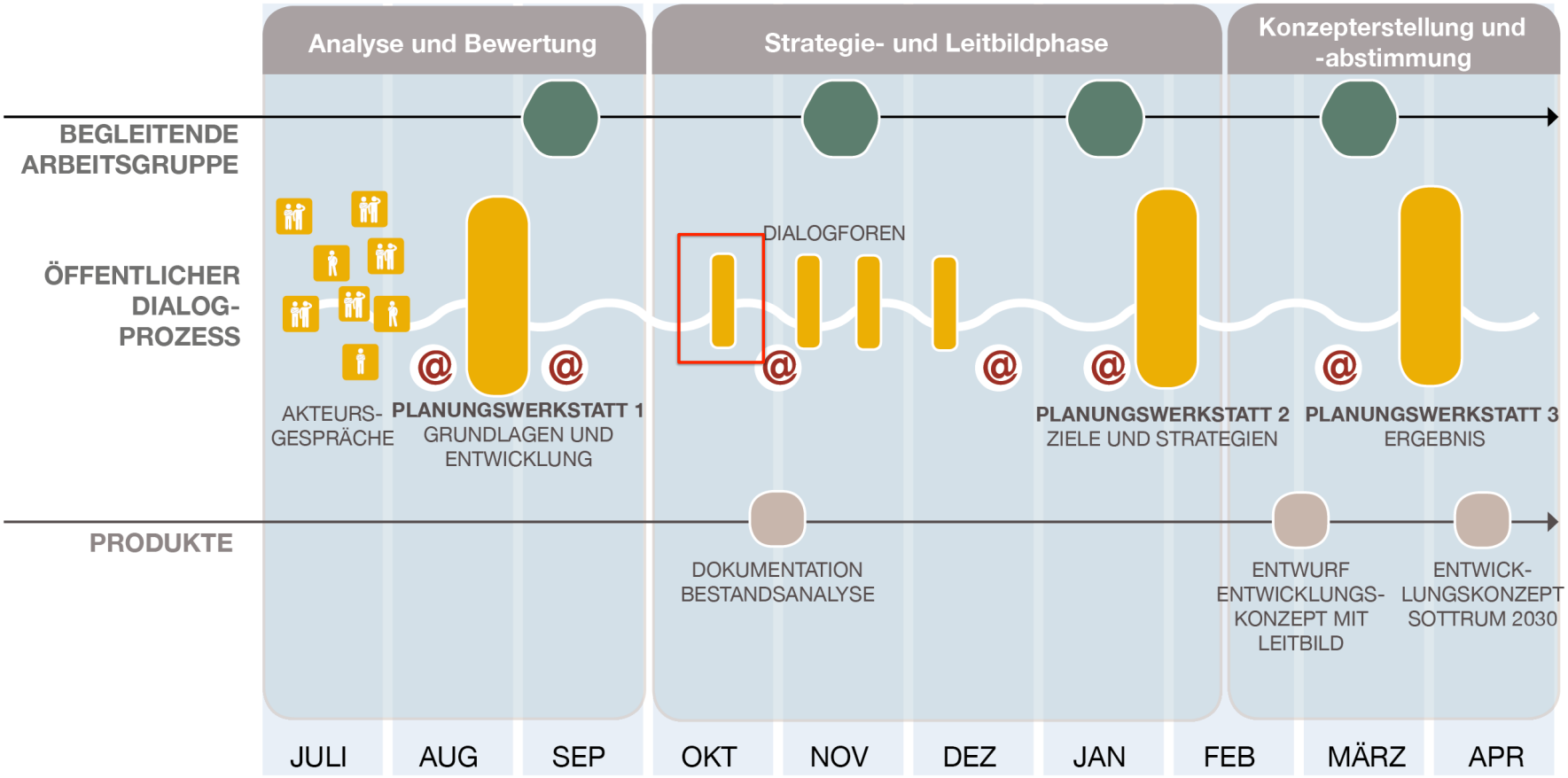
Integriertes Entwicklungskonzept – was ist das?

- Handlungsrahmen für die nächsten 10 bis 15 Jahre
- umfasst alle wichtigen Themenfelder der Ortsentwicklung
- Leitbild entwickeln
- Entwicklungsziele formulieren



plan zwei
Stadtplanung und Architektur

Zeitplan Prozess Sottrum 2030



@ Aktualisierung Internet

plan zwei
Stadtplanung und Architektur

Sottrum 2030

Auftakt: 1. Planungswerkstatt am 26. August

- ca. 120 Teilnehmer*innen
- intensive Diskussionen

Sottrum 2030 – Impressionen 1. Planungswerkstatt

Gib einen Untertitel durch Tippen ein

plan zwei
Stadtplanung und Architektur

Sottrum 2030

Auftakt: 1. Planungswerkstatt am 26. August

- ca. 120 Teilnehmer*innen
- intensive Diskussionen

Akteursgespräche

- 10 Interviews
  - Dorfverein Stuckenborstel
  - ev.-luth. Kirchengemeinde Sottrum
  - Freiwillige Feuerwehr Sottrum
  - Gewerbeverein Sottrum
  - Heimatverein Sottrum
  - Jugendzentrum / Sofa e.V.
  - Kulturinitiative Sottrum
  - NABU Rotenburg (Wümme)
  - Seniorenbeirat
  - TV Sottrum

Dokumentenanalysen, Bestandsaufnahme

Austausch Arbeitsgruppe aus Politik und Verwaltung

- zahlreiche Hinweise und Anregungen

Sottrum 2030

- zahlreiche Hinweise und Anregungen

Qualitäten und Potenziale

- gute Anbindung
- gute Versorgung und Infrastruktur
- lebendige Dorfgemeinschaft
- stabile wirtschaftliche und demographische Entwicklung
- Natur und Landschaft

Sottrum 2030

- zahlreiche Hinweise und Anregungen für das weitere Vorgehen

Handlungsbedarf

- unklare Ortsidentität – Perspektive für die Zukunft?
- Profilierung Ortskern
- nicht ausreichend preisgünstige Wohnraumangebote
- demographischer Wandel – Bedarfe der Generationen
- Verkehrssicherheit, Verkehrsbelastung B75, ÖPNV ausbaufähig
- Klimaschutz, Klimaanpassung
- Grün- und Erholungsräume vernetzen

Dialogforen

Themen aus allen Arbeitsschritten heraus entwickelt:

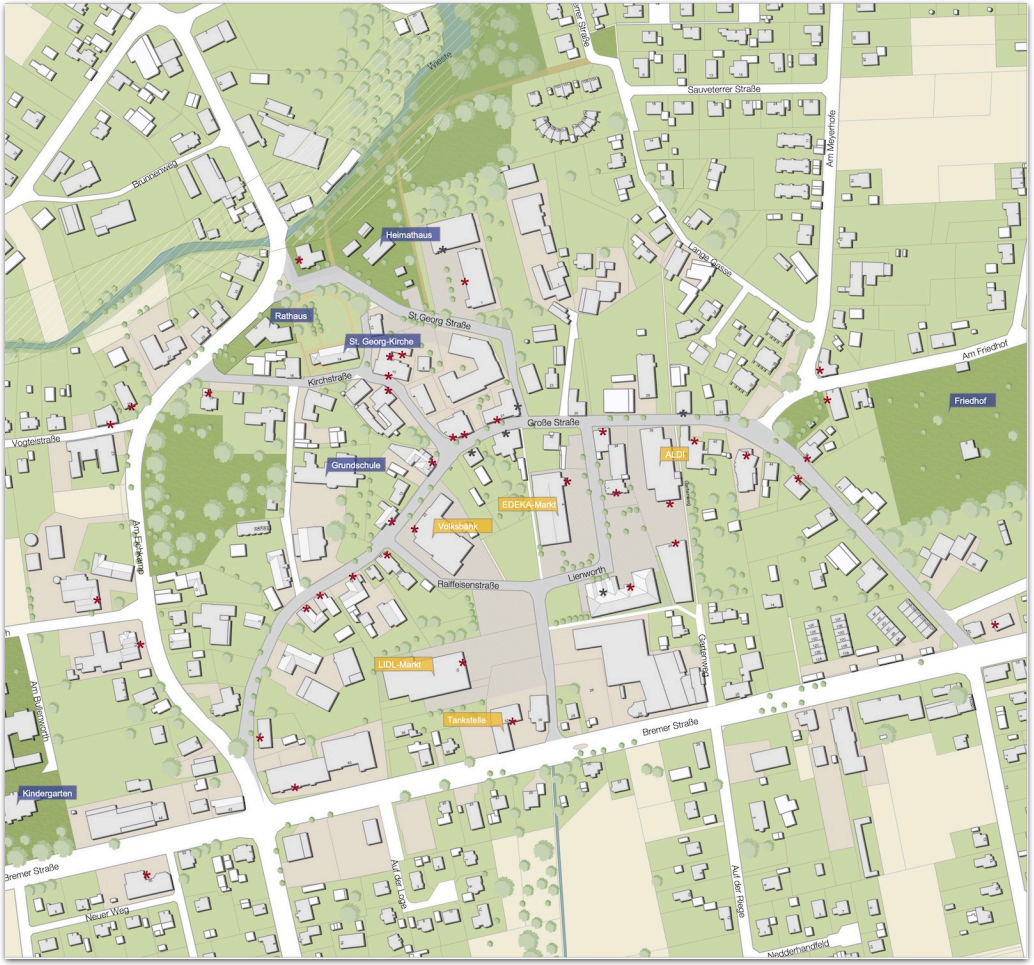
- 1. Ortskern, Mittwoch, 16.10.2019
- 2. Freiraum und Umwelt, Mittwoch, 06.11.2019
- 3. Wohnbedarfe und Wohnansprüche, Mittwoch, 13.11.2019
- 4. Jugendliche – Termin wird noch festgelegt

Dialogforum Ortskern

- Wie kann der Ortskern zur Identitätsbildung beitragen?
- Wie kann das soziale und kulturelle Leben im Ortskern gestärkt werden?
- Welche Nutzungen sollen den Ortskern langfristig prägen?
- Welche Mobilitätsbedürfnisse und -erfordernisse muss der Ortskern zukünftig erfüllen?

heute: Ziele und Ideen für Handlungsansätze und Maßnahmen

Ortskern



Stadtplanung und Architektur plan zwei

Dialogforum Ortskern – Hinweise aus der Auftaktveranstaltung

Begegnung fördern

- „der Anonymität entgegenwirken“
- Begegnungsmöglichkeiten schaffen

Altengerechtes Wohnen

- Rahmenbedingungen für das „Alt werden im Ort“ schaffen

Dialogforum Ortskern – Hinweise aus der Auftaktveranstaltung

Wirtschaft

- schnelles Internet für die Schaffung attraktiver Standortbedingungen
- Austausch zwischen den Wirtschaftsakteuren organisieren
- Nutzungsmischung stärken
- Querungsmöglichkeiten über B75 erleichtern
- brachliegende Grundstücke im Ortskern bleiben ungenutzt
- Sottrum attraktiv für Rückkehrer und Gründer machen

Dialogforum Ortskern – Hinweise aus der Auftaktveranstaltung

Arbeit

- neue Formen des Arbeitens unterstützen

Handel

- neue Angebote für neue Nachfragergruppen schaffen
- einen Wochenmarkt organisieren

Dialogforum Ortskern – Hinweise aus der Auftaktveranstaltung

MIV

- Belastung durch MIV teilweise erheblich, insbesondere an der Kreuzung Lindenstraße / Bremer Straße & B75
  - Alten Ortskern autoreduziert gestalten…
  - …oder Umgehungsstraße

Rad- und Fußverkehr

- Rad- und Fußverkehr zu wenig ausgebaut mit vielen infrastrukturellen Mängeln

ÖPNV

- Ausbau des ÖPNV ist notwendig, um nicht auf das Auto angewiesen zu sein.
  - Taktung verbessern
  - Preise verringern
  - Bürgerbus gut! Dennoch: Busverbindung in Sottrum verbessern

Stand der Diskussionen und Rückmeldungen zum Ortskern

Ortsidentität, Soziales und Kultur

Rahmenbedingungen

- Zuzug
  - neue Ansprüche und Nachfragen an Kultur- und Freizeitangebote
- Alterung
  - spezifische Angebote nachgefragt
  - Potenzial für ehrenamtliches Engagement

Mobilität und Versorgung

Rahmenbedingungen

- Zuzug
  - neue Nachfragen bieten Chancen für Einzelhandel
  - neue Arbeitsformen
- Alterung
  - mobil bleiben im Alter, kurze Wege
  - neue Anforderungen an Infrastruktur

Stand der Diskussionen und Rückmeldungen zum Ortskern

Ortsidentität, Soziales und Kultur

Wünsche und Ziele

- aktives Gemeinschaftsleben
- Ortskern als Zentrum des sozialen Lebens
- Treffpunkte zur Begegnung
- Vielfältiges Kulturangebot

Mobilität und Versorgung

Wünsche und Ziele

- Attraktivität für Fußgänger und Radfahrende erhöhen
- Attraktive Treffpunkte im öffentlichen Raum – Straßen und Plätze als Aufenthaltsbereiche
- Lebendige Mischung im Ortskern
- Digitalisierung und neue Arbeitsformen als Chance

Fragen zur Diskussion heute

Ortsidentität, Soziales und Kultur

- Wie kann der Ortskern zur Identitätsbildung beitragen?
- Welche Nutzungen stärken?
- Wie mit Leerstand umgehen?
- Welche Angebote für unterschiedliche Altersgruppen?
- Wie und wo Neubürger erreichen?

Mobilität und Versorgung

- Wie Sicherheit und Attraktivität für Fuß- und Radverkehr stärken?
- Wo (nicht) parken?
- Welche Versorgungsangebote wo sichern und schaffen?
- Wie die Vielfalt des Angebots erhöhen?